

ZARZĄDZENIE Nr 10 / 2025
WÓJTA GMINY BOROWA
z dnia 7 marca 2025 roku

**w sprawie przedstawienia Radzie Gminy Borowa informacji
o stanie mienia Gminy Borowa według stanu na dzień 31.12.2024 r.**

Działając na podstawie art. 267 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530) w związku z art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 4 oraz art. 60 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465)

zarządzam :

§ 1

Przedstawić Radzie Gminy Borowa informację o stanie mienia Gminy Borowa według stanu na dzień 31.12.2024 r. , stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Skarbnikowi Gminy

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

WÓJT
mgr inż. Stanisław Miaszkowski

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
GMINY BOROWA**
za okres od 01.01.2024 roku do 31.12.2024 roku

I. NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE I OŚWIECENIE ULIC STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA
1) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE I OŚWIECENIE ULIC STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA
(wyłączono wartość obiektów przekazanych w trwałą zarząd)

Borowa, dnia 07.03.2025 r.

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2024r.	Wartość ewiden. - szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2024r.				
1	Dom Ludowy Gizowa	Borowa Gizowa	64 470,65 zł	64 470,65 zł
2	Gminny Ośrodek Kultury Borowa	Borowa	1 161 162,22 zł	1 161 162,22 zł
3	Domek Powodziowy Borowa	Borowa	91 091,32 zł	91 091,32 zł
4	Budynek Administracyjny Urzędu Gminy Borowa	Borowa 223	654 917,67 zł	654 917,67 zł
5	Budynek garażowy na działce nr 566 w Borowej - Ośrodek Zdrowia Borowa	Borowa	1 734,24 zł	1 734,24 zł
6	Dom Ludowy Pławo	Pławo	653 855,27 zł	653 855,27 zł
7	Dom Ludowy Sadowa Góra	Sadowa Góra	141 277,50 zł	141 277,50 zł
8	Budynek byłego Ośrodka Zdrowia Górki na działce nr 1421	Górki	407 821,47 zł	407 821,47 zł
9	Budynek gminny na działce nr 376/2 w Górkach	Górki	11 677,60 zł	11 677,60 zł
10	Budynek gminny na działce nr 262 w Łysakówku - szkolny	Łysakówek	297 745,00 zł	297 745,00 zł
11	Budynek gminny na działce nr 347/2 w Orłowie	Orłów	27 334,00 zł	27 334,00 zł
12	Świetlica wiejska Borowa	Borowa	382 316,09 zł	382 316,09 zł
13	Budynek gospodarczy świetlicy w Borowej	Borowa	92 777,71 zł	92 777,71 zł
14	Budynek gminny na działce nr 410 w Glinach Wielkich - szkolny	Gliny Wielkie	43 377,25 zł	43 377,25 zł
15	Budynek gminny na działce nr 410/1 w Woli Pławskiej - szkolny	Wola Pławska	194 793,07 zł	194 793,07 zł
16	Budynek gospodarczy na działce nr 262 w Łysakówku	Łysakówek	1 042,60 zł	1 042,60 zł
17	Ośrodek Zdrowia Borowa	Borowa	1 370 246,20 zł	1 370 246,20 zł
18	Budynek garażowy w Borowej	Borowa	22 620,00 zł	22 620,00 zł
19	Punkt skupu żywca Gliny Wielkie	Gliny Wielkie	19 470,00 zł	19 470,00 zł
20	Budynek wiejsko Strażacki Gliny Wielkie	Gliny Wielkie	103 387,00 zł	103 387,00 zł
21	Magazynek powodziowy Gliny Małe	Gliny Małe	4 427,40 zł	4 427,40 zł

22	Budynek Administracyjny w Borowej	Borowa 221	340 058,95 zł	340 058,95 zł
23	Dom Strażaka w Orlowie	Orłów	40 221,09 zł	40 221,09 zł
24	Budynek gminny na działce 213/2 w Sad. Górze Ujściu - szkolny	Sad. Góra	214 290,86 zł	214 290,86 zł
25	Budynek gminny na działce 350/2 w Górkach - szkolny	Górki	249 801,73 zł	249 801,73 zł
26	Budynek gminny na działce 350/2 w Górkach bud. gosp.	Górki	0,00 zł	0,00 zł
27	Budynek gminny na działce 443/1 w Glinach Małych - szkolny	Gliny Małe	300 471,47 zł	300 471,47 zł
28	Budynek gminny na działce 443/1 w Glinach Małych (sala gimnastyczna)	Gliny Małe	183 333,34 zł	183 333,34 zł
29	Wiaty przystankowe	Borowa, Borowa Blonie	9 608,68 zł	9 608,68 zł
30	Budynek wiejsko Strażacki Gliny Małe	Gliny Małe	129 274,00 zł	129 274,00 zł
31	Wiatła metalowo-drewniana	Łysakówek	23 100,00 zł	23 100,00 zł
32	Oświetlenie drogowe - most na rzece Wiśle		842 609,42 zł	842 609,42 zł
33	Pawilon Sportowo Rekreacyjny - Borowa	Borowa	411 329,23 zł	411 329,23 zł
34	Budynek Garażowy w Górkach na działce 1421	Górki	26 720,00 zł	26 720,00 zł
35	Budynek 1/5 część nieruchomości wiejsko-strażackiej w Łysakówku	Łysakówek	8 651,42 zł	8 651,42 zł
36	Budynek 1/10 część nieruchomości wiejsko-strażackiej w Sadkowej Górze	Sadkowa Góra	15 428,00 zł	15 428,00 zł
37	Budynek 1/10 część nieruchomości wiejsko-strażackiej w Sadkowej Górze	Sadkowa Góra	3 362,39 zł	3 362,39 zł
38	Budynek szatni sportowej w Górkach 1417	Górki	35 220,00 zł	35 220,00 zł
39	Oświetlenie uliczne	Wola Pławska	12 656,00 zł	12 656,00 zł
40	Oświetlenie uliczne	Borowa	16 787,00 zł	16 787,00 zł
41	Wiatła przystankowa w Orlowie	Orłów	7 996,38 zł	7 996,38 zł
42	Oświetlenie uliczne przystanek w Pławie	Pławo	4 999,00 zł	4 999,00 zł
43	Budynek 1/10 część nieruchomości wiejsko-strażackiej w Górkach -	Górki	27 743,48 zł	27 743,48 zł
44	Oświetlenie uliczne przy cmentarzu	Borowa	9 848,00 zł	9 848,00 zł
45	Wiatła przystankowa w Górkach	Górki	10 700,00 zł	10 700,00 zł
46	Magazynek powodziowy Surowa	Surowa	6 198,36 zł	6 198,36 zł
47	Oświetlenie - dowieszenie i montaż lampy przy kontenerze LKS Gliny Małe	Gliny Małe	11 954,19 zł	11 954,19 zł
48	Oświetlenie - dowieszenie dwóch lamp w Sadkowej Górze i Surowej	Surowa, Sadkowa Góra	4 735,50 zł	4 735,50 zł
49	Oświetlenie - montaż oświetlenia na boisku do siatkówki Gliny Wielkie	Gliny Wielkie	11 070,00 zł	11 070,00 zł
Ogółem			8 705 712,75 zł	8 727 192,78 zł

Zwiększenia:
Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości budowlanych w 2024 roku

1. Zwiększono wartość budynku w miejscowości Gliny Wielkie o przebudowę ogrodzenia poz. 14 o kwotę 21 480,03 zł środki z Funduszu Sołeckiego sołectwa Gliny Wielkie

2) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE Z NIEUREGULOWANYM STANEM PRAWNYM

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
1	magazynek powodziowy Pławo	Pławo	4 427,40 zł	4 427,40 zł
OGÓŁEM				
3)	NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA PRZEKAZANE W TRWAŁY ZARZĄD JEDNOSTKOM OŚWIATOWYM			
Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.

Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2024r.				
1	Budynek szkolny - Borowa	Borowa	1 924 194,17 zł	1 924 194,17 zł
2	Budynek gospodarczy - szatnia Borowa	Borowa	239 106,22 zł	239 106,22 zł
3	Budynek przedszkola - Pławo	Pławo	6 485 329,24 zł	6 485 329,24 zł
4	Budynek gospodarczy -wiała - Pławo	Pławo	23 162,94 zł	23 162,94 zł
Ogółem			8 671 792,57 zł	8 671 792,57 zł
4)	NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA PRZEKAZANE W TRWAŁY ZARZĄD GMINNEMU ZAKŁADOWI GOSPODARKI KOMunalNEJ			

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2024r.				
1	Zbiornik ścieków sanitarnych	Borowa	1 469,00 zł	1 469,00 zł
2	Oczyszczalnia ścieków	Sadkowa Góra	2 385 693,25 zł	2 385 693,25 zł
3	Sieć wodociągowa	gmina Borowa	478 992,60 zł	478 992,60 zł
4	Przylączka wodociągowe	gmina Borowa	42 511,00 zł	42 511,00 zł
5	Kanalizacja sanitarna	gmina Borowa	3 404 178,91 zł	3 404 178,91 zł
6	Zbiorniki wyrównawcze	Borowa	1 627,00 zł	1 627,00 zł

7	Studnia S-4	Borowa	20 740,00 zł	20 740,00 zł
8	Poletko osadowe ST-3	Borowa	1 394,00 zł	1 394,00 zł
9	Osadnik popłuczeń	Borowa	6 240,00 zł	6 240,00 zł
10	Stacja uzdatniania wody	Borowa	174 846,63 zł	174 846,63 zł
Ogółem			6 517 692,39 zł	6 517 692,39 zł

5) POZOSTAŁE NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY BOROWA

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
Obiekty stanowiące własność Gminy do dnia 31.12.2024r.				
1	Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody wodociągu gminnego w Borowej	Borowa	2 650 695,44 zł	2 650 695,44 zł
2	Budowa kanalizacji sanitarnej: Borowa etap III, Sadkowa Góra etap I	Borowa	3 948 462,53 zł	3 948 462,53 zł
3	Pompownia wód opadowych w OZ Borowa	Borowa	63 242,82 zł	63 242,82 zł
4	Urządzenie wodociągowe przekazane przez inwestora zewnętrznego	Borowa	1 116,72 zł	1 116,72 zł
5	Urządzenie kanalizacyjne przekazane przez inwestora zewnętrznego	Borowa	2 301,20 zł	2 301,20 zł
6	Urządzenie kanalizacyjne przekazane przez inwestora zewnętrznego	Borowa	13 795,37 zł	13 795,37 zł
7	Wysypisko odpadów komunalnych - otwory odgazowujące	Borowa	15 600,00 zł	15 600,00 zł
8	Plac po rekultywacji wysypiska odpadów komunalnych	Borowa	647 904,20 zł	647 904,20 zł
9	Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)	Borowa	1 581 934,99 zł	1 581 934,99 zł
10	Budowa altany na działce nr 254 w miejscowości Łysakówek	Łysakówek	50 679,00 zł	50 679,00 zł
11	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Etap II Pławo, Orłów, W.Pławska wraz z odcinkiem sieci wodociągowej	Borowa		7 174 884,25 zł
Ogółem			8 975 732,27 zł	16 150 616,52 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości budowlanych w 2024 roku

Zwiększenia:

1. Zakończono inwestycję budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odcinkiem sieci wodociągowej w miejscowościach Pławo i Orłów i przyjęto na środki trwałe poz.11 7 174 884,25 zł, środki z Ministerstwa Finansów- uzupełnienie subwencji kanalizacyjnej 1 748 990,00 zł., środki z PROW 5 000 000,00 zł i z budżetu gminy, nr umowy o przyznaniu pomocy 00171-65150-UM0910221/22 z dnia 10.01.2023r., Przedstawiono do refundacji w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020,

6) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W BOROWEJ NA DZIEŃ 31.12.2024r.
(wartość obiektów sfinansowana ze środków własnych)

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
1	Wiatła drewniana magazynowa	Borowa	3 802,00 zł	3 802,00 zł
2	Studnia S-3A	Borowa	44 748,63 zł	44 748,63 zł
Ogółem			48 550,63 zł	48 550,63 zł

7) NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W BOROWEJ NA DZIEŃ 31.12.2024r.
(wartość obiektów sfinansowana z dotacji celowej)

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna obiektów stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa obiektów stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
1	Studnia S-5A	Borowa	83 918,23 zł	83 918,23 zł
Ogółem			83 918,23 zł	83 918,23 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI BUDOWLANYCH - 40 067 294,26 zł				

II. INWESTYCJE W OBCY ŚRODEK TRWAŁY

1) INWESTYCJE BUDOWLANE W OBCY ŚRODEK TRWAŁY DOKONANE PRZESZ GMINĄ BOROWA

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna inwestycji do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna inwestycji w dniu 31.12.2024r.
1.	Budynek OSP Borowa	Borowa	15 000,00 zł	15 000,00 zł
2.	Budynek OSP Surowa	Surowa	10 981,18 zł	10 981,18 zł
Ogółem			25 981,18 zł	25 981,18 zł

INWESTYCJE DOKONANE PRZEZ GMINĘ BOROWA W RAMACH PROJEKTU Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, oś priorytetowa III "Czysta Energia", Działanie 3.1 Rozwój OZE w gminach Padew Narodowa, Borowa i Gawłuszowice - urządzenia zamontowane w prywatnych gospodarstwach domowych

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna inwestycji do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna inwestycji w dniu 31.12.2024r.
1.	Kotły na biomasę szt. 2	Borowa	1 228 571,03 zł	28 847,35 zł
2.	Pompy ciepła szt. 50	Borowa	616 355,03 zł	
3.	Kolektory słoneczne szt. 10	Borowa	1 485 844,03 zł	72 320,16 zł
4.	Instalacje fotowoltaiczne szt. 112	Borowa	2 124 206,03 zł	
Ogółem			5 454 976,12 zł	101 167,51 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości budowlanych w 2024 roku

Zmniejszenia:

1. Zmniejszenie środków trwałych o kwotę 5 353 808,61 zł poprzez nieodpłatne przekazanie urządzeń mieszkańcom Gminy Borowa uczestniczącym w projekcie "Czysta Energia" w związku z zakończeniem czasu trwania projektu w całości poz. 2, 4 na kwotę 2 740 561,06 zł oraz częściowo na kwotę 2 613 247,55 zł ze względu na wystąpienie awarii w poz. 1, 3. Na środkach trwałych pozostają urządzenia na łączną kwotę 101 167,51 zł.

3) INWESTYCJE W OBCY ŚRODEK TRWAŁY DOKONANE PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna inwestycji do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna inwestycji w dniu 31.12.2024r.
1.	Stacja uzdatniania wody	Borowa	2 865,00 zł	2 865,00 zł
2.	Studnia S-4	Borowa	8 111,24 zł	8 111,24 zł
3.	Kanalizacja sanitarna	Gmina Borowa	9 108,00 zł	9 108,00 zł
Ogółem			20 084,24 zł	20 084,24 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ INWESTYCJI W OBCY ŚRODEK TRWAŁY

147 232,93 zł

III. INWESTYCJE NIE ZAKOŃCZONE
1) INWESTYCJE NIE ZAKOŃCZONE WYKONANE PRZECZ GMINĄ BOROWA

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	wartość ewidencyjna inwestycji stanowiących własność Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden.- szacunkowa inwestycji stanowiących własność Gminy w dniu 31.12.2024r.
1	Plac zabaw w Orlowie	Orłów	40 127,92 zł	66 064,52 zł
2	Przebudowa dróg w Gminie Borowa	Borowa		112 766,40 zł
3	Budowa parkingu przy Ośrodku Zdrowia w Borowej	Borowa	5 412,00 zł	5 412,00 zł
4	Budowa sieci wodociągowej	Borowa	7 800,00 zł	7 800,00 zł
5	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Etap II Pławo, Orłów, W. Pławska	Borowa	1 546 873,56 zł	232 087,70 zł
6	Poprawa dostępności dla osób niepełnosprawnych i starszych na terenie gminy	Borowa	19 680,00 zł	19 680,00 zł
7	Poprawa jakości systemu zaopatrzenia i wykorzystania wody na terenie gminy	Borowa	19 680,00 zł	77 490,00 zł
8	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej - prace renowacyjne	Borowa		32 499,99 zł
9	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej Budowa budynku hali sportowej wraz z przebudową Ośrodka Sportowego w Borowej	Wola Pławska		140 076,00 zł
10	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na bibliotekę w miejscowości Borowa	Borowa		28 600,00 zł
OGÓŁEM			1 639 573,48 zł	722 476,61 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości inwestycji niezakończonych w 2024 roku

Zmniejszenia

1. Zakończono inwestycję budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Pławo i Orłów poz.5 na kwotę 1 546 873,56 zł , nakłady przeniesiono do pozostałych nieruchomości

Zwiększenia

1. Budowa placu zabaw w miejscowości Orłów 25 936,60 zł (poz.1) środki z Funduszu Sołeckiego sołectwa Orłów zakup urządzeń placu zabaw.
2. Przebudowa dróg gminnych w miejscowościach Górki, Borowa Fundusz Sołecki 39 356,40 zł, budżet gminy 73 410,00 zł, poz. 2
3. Zwiększenie inwestycji o opracowanie dokumentacji technicznej zadania poprawa jakości systemu zaopatrzenia i wykorzystania wody na terenie gminy o kwotę 57 810,00 zł (poz.7).
4. Wykonanie następnego etapu sieci kanalizacji sanitarnej roboty podobne na kwotę 232 087,70 zł, poz.5, środki z budżetu
5. Zwiększenie inwestycji - obiektu zabytkowego wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej renowacja budynku byłej szkoły w miejscowości Wola Pławska poz.8 na kwotę 32 499,99 zł.
6. Zwiększenie inwestycji - obiektu zabytkowego wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmiana sposobu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej na bibliotekę w miejscowości Borowa Rządowy Program Odbudowy Zabytków Polski Ład oraz środki z budżetu poz.10 na kwotę 28 600,00 zł.
7. Zwiększenie inwestycji wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowa budynku hali sportowej wraz z przebudową Ośrodka Sportowego w Borowej -Program Inwestycji Strategicznych Polski Ład oraz środki z budżetu poz.9 na kwotę 140 076,00 zł.

OGÓŁEM WARTOŚĆ INWESTYCJI NIE ZAKOŃCZONYCH

722 476,61 zł

IV. DROGI GMINNE

Lp	Określenie drogi gminnej	Lokalizacja	Wartość ewidencyjna do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.2024r.
1	Sadkowa Góra – Gawłuszowice	Sadkowa Góra	1 321 159,38	1 321 159,38
2	Górki – Surowa – Wisła	Górki	1 901 567,90	1 901 567,90
3	Nowa Wieś – Ujście	Sadkowa Góra	171 070,97	171 070,97
4	Łysakówek – Łysaków	Łysakówek	185 385,00	185 385,00
5	Gliny Małe – Wągroda	Gliny Małe	440 735,00	440 735,00
6	Łysakówek – Górki	Łysakówek	57 636,00	57 636,00
7	Gliny Małe- Sadkowa Góra- Łysakówek	Gliny Małe	3 185 461,15	3 185 461,15
8	Borowa – Gizowa	Borowa	1 671 996,68	1 671 996,68
9	Gliny Małe – Gliny Wielkie	Gliny Małe	867 904,26	867 904,26
10	Borowa Ciechowa	Borowa	893 102,72	893 102,72
11	Gawłuszowice Zum-Ujście	Sadkowa Góra	418 574,95	418 574,95
12	Plawo – Lasek – Gizowa	Borowa	709 745,36	709 745,36
13	Gliny Małe – Wisła	Gliny Małe	232 900,00	232 900,00
14	Gliny Wielkie – Wisła	Gliny Wielkie	1 287 313,44	1 287 313,44
15	Wola Pławska – Majdan	Wola Pławska	75 392,00	75 392,00
16	Gliny Małe (Zabrze) – Ujście	Gliny Małe	851 550,00	851 550,00
17	Gliny Wielkie – Kolonia	Gliny Wielkie	106 793,00	106 793,00
18	Orłów – Czermin	Orłów	462 554,00	462 554,00
19	Ujście – Gawłuszowice	Sadkowa Góra	278 864,00	278 864,00
20	Gliny Wielkie – Majdan	Gliny Wielkie	300 400,23	300 400,23
21	Borowa – Rynek – Magazyny	Borowa	3 172 537,46	3 172 537,46
22	Plawo – Majdan	Plawo	190 225,00	190 225,00
23	Droga w centrum wsi Borowa	Borowa	642 315,12	642 315,12
24	Drogi w centrum wsi Borowa	Borowa	5 464 088,41	5 464 088,41
25	Drogi wewnętrzne w sołectwach gminy Borowa	Borowa	4 565 116,74	4 565 116,74
OGÓŁEM			29 454 388,77	29 454 388,77

V. PLACE I OGRODZENIA
1) BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY BOROWA

Lp	NAZWA	Lokalizacja	wartość ewidencyjna do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.2024r.
1	Place , parkingi	Borowa		
2	Parking przy szkole podstawowej w Borowej	Borowa	544 312,96	544 312,96
3	Ogrodzenie	Borowa	59 581,33	59 581,33
4	Nawierzchnia betonowa przy budynku Policji Borowa	Wola Pławska	14 736,64	14 736,64
5	Ogrodzenie szkolne w Górkach	Borowa	23 088,00	23 088,00
6	Plac zabaw przy szkole w Borowej nawierzch. bezpieczna	Górki	2 820,28	2 820,28
7	Park Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy	Borowa	53 908,23	0,00
8	Miejsca parkingowe przy Pawilonie Handlowym w Borowej	Borowa	32 187,93	32 187,93
9	Plac zabaw przy DL w Borowej-Gizowej	Borowa	24 809,21	24 809,21
10	Plac zabaw przy świetlicy wiejskiej w Borowej	Borowa	33 513,98	33 513,98
11	Plac zabaw w Łysakówku	Borowa	122 406,75	122 406,75
12	Boisko małogabarytowe w Borowej	Łysakówek	20 424,88	50 690,26
13	Parking przy szkole w Glinach Małych	Borowa	12 000,00	12 000,00
14	Plac rekreacyjny w centrum wsi Borowa	Gliny Małe	115 621,30	115 621,30
15	Plac zabaw w Pławie	Borowa	250 684,82	250 684,82
16	Plac zabaw w Glinach Wielkich	Pławo	44 344,21	95 129,38
17	Plac zabaw , boiska w Sadkowej Górze	Gliny Wielkie	19 312,57	19 312,57
18	Parking w Borowej przy cmentarzu	Sadkowa Góra	90 447,07	90 447,07
19	Plac zabaw w Woli Pławskiej	Borowa	184 500,00	184 500,00
OGÓŁEM			1 648 700,16	1 733 488,43

Zwiększenia:

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości w 2024 roku

- Zwiększenie wartości o zakończoną inwestycję pt. "Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym w zakresie wyposażenia placu zabaw na działce nr 984 w miejscowości Pławo, umowa nr RGO.7021.2.17.2024.MS, nr przyznanej pomocy 02577-6935-UM0913902/23. Dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 na kwotę 32 133,00 zł, udział Gminy 61 955,27, poz. (15).
- Zwiększenie wartości o przyjęcie nowych urządzeń na plac zabaw w miejscowości Łysakówek poz. 11 o kwotę 30 265,38 zł.
- Przyjęcie urządzeń w m. Wola Pławska poz. 19 Umowa darowizny z Polskim Stowarzyszeniem na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelektualna Koło w Mielcu na kwotę 57 645,95 zł.

Zmniejszenia:

- Zmniejszenie wartości placu zabaw o przekazanie urządzeń do Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Pławie poz. 15 o wartość 43 303,10 zł.
- Zmniejszenie wartości o likwidację nawierzchni bezpiecznej STAWIAMY NA INNOWACYJNOŚĆ DLA NAJMŁODSZYCH o kwotę 53 908,23 zł , poz.6

2) PRZYJETĘ W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Lp	NAZWA	Lokalizacja	wartość ewidencyjna do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.2024r.
1	Drogi dojazdowe i place	Borowa	989,00	989,00
2	Ogrodzenia stacji uzdatniania wody	Borowa	837,00	837,00
OGÓŁEM			1 826,00 zł	1 826,00 zł

3) OGRODZENIA BUDOWLANE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINNEGO ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ W BOROWEJ NA DZIEŃ 31.12.2024r.
(wartość obiektów sfinansowana ze środków własnych)

Lp	Określenie obiektu	Miejscowość	Wartość ewidencyjna obiekt st. wł. Gminy do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewiden. - szacunkowa obiekt. st. wł Gminy w dniu 31.12.2024 r.
1	Obiekty stanowiące własność Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Borowej do dnia 31.12.2024r.	Borowa	4 852,59 zł	4 852,59 zł
OGÓŁEM			4 852,59 zł	4 852,59 zł

4) PRZYJETĘ W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Lp	NAZWA	Lokalizacja	wartość ewidencyjna do dnia 31.12.2023r.	Wartość ewidencyjna w dniu 31.12.2024r.
1	Boisko wielofunkcyjne przy SP w Borowej	Borowa	931 011,02	931 011,02
2	Ogrodzenie szkolne	Borowa	85 000,00	85 000,00
3	Plac zabaw	Plawo	77 614,45	120 917,55
OGÓŁEM			1 093 625,47 zł	1 136 928,57 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości budowlanych w 2024 roku

Zwiększenia:

1. Zwiększenie wartości o nieodpłatne otrzymanie elementów placu zabaw poz. 3 o kwotę 43 303,10 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ PLACÓW I OGRODZEŃ

2 872 243,00 zł

VI. NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

1) NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE BĘDĄCE WŁASNOŚCIĄ GMINY BOROWA
Rozliczenie powierzchniowe

Lp	Miejscowość	pow. gr. w ha na dzień 31.12.2023r.	Przybyło w 2024 roku	Ubyło w 2024 roku	pow. gr. w ha na dzień 31.12.2024r.
1	Borowa	30,3899		0,0200	30,3699
2	Gliny Małe	26,4868	1,1599		27,6467
3	Gliny Wielkie	6,3851			6,3851
4	Górki	14,7009		0,5500	14,1509
5	Łysakówek	12,9547			12,9547
6	Orłów	8,947		0,5220	8,4250
7	Plawo	6,0055	0,3667	0,7500	5,6222
8	Sadkowa Góra	8,4268	0,1400	0,1606	8,4062
9	Surowa	9,5601		0,0100	9,5501
10	Wola Pławska	28,6598			28,6598
OGÓŁEM		152,5166	1,6666	2,0126	152,1706

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości gruntowych w 2024 roku

Zwiększenia:

1. Zwiększono powierzchnię gruntową w Gminie Borowa o komunalizację - Decyzję Wojewody Podkarpackiego.

Zmniejszenia:

1. Zmniejszono powierzchnię gruntową w Gminie Borowa ze względu na sprzedaż nieruchomości.

Rozliczenie wartościowe nieruchomości

Lp	Miejscowość	wartość ewidencyjna gruntów na dzień 31.12.2023 r.	Przybyło w 2024 roku	Ubyło w 2024 roku	ostateczna wartość gruntów na dzień 31.12.2024 r.
1	Borowa	1 321 707,58 zł		119,36 zł	1 321 588,22 zł
2	Gliny Małe	428 355,53 zł	9 852,34 zł		438 207,87 zł
3	Gliny Wielkie	204 548,88 zł			204 548,88 zł
4	Górki	372 530,70 zł		1 767,77 zł	370 762,93 zł
5	Łysakówek	199 048,34 zł			199 048,34 zł
6	Orłów	229 523,03 zł		2 051,90 zł	229 523,03 zł
7	Plawo	116 637,38 zł	1 614,20 zł	1 988,81 zł	116 262,77 zł
8	Sadkowa Góra	273 368,46 zł	4 610,32 zł	641,46 zł	277 337,32 zł
9	Surowa	125 569,36 zł		49,44 zł	125 519,92 zł
10	Wola Pławska	255 708,56 zł			255 708,56 zł
OGÓŁEM		3 526 997,82 zł	16 076,86 zł	6 618,74 zł	3 536 455,94 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany wartości nieruchomości w 2024 roku

Zwiększenia:

1. Zwiększono wartość nieruchomości poprzez komunalizację na kwotę 16 076,86 zł.

Zmniejszenia:

1. Zmniejszono wartość nieruchomości gruntowych o sprzedaż gruntów na kwotę 6 618,74 zł

2) NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEJĘTE W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ GMINNY ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ

Rozliczenie powierzchniowe

Lp	Miejscowość	pow. gr. w ha na dzień 31.12.2023 r.	Przybyło w 2024 roku	Ubyło w 2024 roku	Powierzchnia gr. w ha na dzień 31.12.2024r.
1	Borowa	0,7949		0,0000	0,7949
2	Sadkowa Góra	1,0900			1,0900
OGÓŁEM		1,8849	0,0000	0,0000	1,8849

Rozliczenie wartościowe nieruchomości

Lp	Miejscowość	wart. ewid. na dzień 31.12.2023r.	Przybyło w 2024 roku	Ubyło w 2024 roku	ostateczna wartość gruntów na dzień 31.12.2024 r.
1	Borowa	77 740,12 zł			77 740,12 zł
2	Sadkowa Góra	73 979,36 zł			73 979,36 zł
OGÓŁEM		151 719,48 zł	- zł	- zł	151 719,48 zł

3) NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE PRZEJĘTE W TRWAŁY ZARZĄD PRZEZ JEDNOSTKI OŚWIATOWE

Rozliczenie powierzchniowe

Lp	Miejscowość	pow. gruntów w ha na dzień 31.12.2023r.	Przybyło	Przybyło w 2024 roku	Ubyło w 2024 roku	pow. gr. w ha na dzień 31.12.2024r.
1	Borowa	0,6706 ha				0,6706 ha
2	Plawo	0,5809ha				0,5809 ha
OGÓŁEM		1,2515ha				1,2515 ha

Rozliczenie wartościowe nieruchomości

Lp	Miejscowość		wartość ewidencyjna na dzień 31.12.2023r.	Przybyło w 2024 roku	Ubyło w 2024 roku	ostateczna wartość gruntów na dzień 31.12.2024 rok
1	Borowa		62 474,65 zł			62 474,65 zł
4	Plawo		75 814,17 zł			75 814,17 zł
OGÓŁEM			138 288,82 zł			138 288,82 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

3 826 464,24 zł

VII. NABYCIE NA RZECZ GMINY BOROWA MAJĄTKU W OKRESIE OD 31.12.2023r. DO 31.12.2024r.

Lp.	Nr. działki	Obręb	Opis nieruchomości	Podstawa nabycia	Data	Wartość ewidencyjna gruntu
1	887/1	Plawo	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	9,92 zł
2	889/3	Plawo	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	106,58 zł
3	890/3	Plawo	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	27,56 zł
4	890/5	Plawo	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	55,12 zł
5	892/1	Plawo	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	492,46 zł
6	894/1	Plawo	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	922,56 zł
7	1228/3	Gliny Małe	grunt rolny	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	27.05.2024	7 547,18 zł
8	487	Gliny Małe	droga	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	23.07.2024	2 305,16 zł
9	637	Sadkowa Góra	droga	Decyzja Wojewody Podkarpackiego	23.07.2024	4 610,32 zł
Ogółem						16 076,86 zł

VIII. SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH I BUDOWLANYCH od 01.01.2024r. do 31.12.2024.

Lp.	Nr. działki	Obręb	Opis nieruchomości	Podstawa zbycia	Data	Cena sprzedaży	Wartość ewidencyjna gruntu
1	1460	Borowa	działki rolne	Akt Notarialny Rep.A.	11.04.2024	1 400,00 zł	115,47 zł
2	1445			2010/2024			3,89 zł
3	235/1	Surowa	działka rolna	Akt notarialny Rep.A.	11.04.2024	2 530,00 zł	49,44 zł
4	888/2	Pławo	działki rolne	Akt not. Rep. A 2932/2024	22.05.2024	9 600,00 zł	737,92 zł
5	889/2			Akt not. Rep. A 2932/2024			479,59 zł
6	893/2			Akt not. Rep. A 2914/2024			771,30 zł
7	669/2			Akt not. Rep. A 2914/2024			490,17 zł
8	424/2	Sadkowa Góra	działka rolna	Akt not. Rep. A 2925/2024	22.05.2024	5 050,00 zł	829,12 zł
9	424/3	Orłów	działki rolne	Akt not. Rep. A 4661/2024	08.08.2024	4 650,00 zł	215,76 zł
10	421/2						710,18 zł
11	421/6						133,77 zł
12	422/2	Pławo	działki rolne	Akt not. Rep. A 5567/2024	10.09.2024	6 700,00 zł	163,07 zł
13	779/10	Sadkowa Góra	działki rolne	Akt not. Rep. A 6842/2024	08.11.2024	17 170,00 zł	71,69 zł
14	779/11						79,60 zł
15	1108/4						1 767,77 zł
Ogółem		Górki	działka rolna			81 850,00 zł	6 618,74 zł

IX. UŻYTKOWANIE WIECZyste

Lp	Oznaczenie nieruchomości	położenie	Ogólna pow. nieruchomości w m2	Część nieruchomości oddana w użytkowanie wieczyste	powierzchnia oddana w użytkowanie w m2	kwota
1	Część działki Nr 1131 FHU Brusta	Borowa	800	24979/106880	187	22 zł

X. KONTENERY MIESZKALNE

wartość ewid. ogółem do dnia 31.12.2023r.		Ubyło w 2023 roku		wartość ewid.ogółem na dzień 31.12.2024r.		dochód ze sprzed.w okresie sprawozdaw.	
ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	cena
16	674 581,61 zł			16	674 581,61 zł		

XI. DZIERŻAWA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH

Lp.	Miejscowość i numery działek	powierzchnia gruntu w 2024r.	czynsz dzierżawny za 2024r.
1	Łysakówek - 143/5, 136/1, 257/5, 143/13, 10/3, 138/5- mienie wiejskie	2,9447 ha	444,18 zł
2	Borowa - 2454, 2425, 2488	1,1592 ha	167,95 zł
3	Surowa - 75/8- mienie wiejskie	0,4600 ha	108,97 zł
4	Górki - 852/2, 851/4, 359/13, 359/12, 359/17, 359/38, 359/20, 359/19, 359/15, 359/14, 853/1, 359/16, 376/2, 854,- mienie wiejskie	1,1404 ha	168,24 zł
5	Gliny Małe - 759/1, 761, 785/1- mienie wiejskie	3,0981 ha	587,23 zł
6	Orłów - 337/2	0,0100 ha	1 200,00 zł
7	Gliny Wielkie 187/3	0,3200 ha	2 160,00 zł
8	Wola Pławska, działki nr 581/2, 581/4 mienie wiejskie	13,2414 ha	14 764,96 zł
9	Sadkowa Góra działka nr 789/1	0,0500 ha	10,70 zł
10	Wola Pławska, działki nr 581/2, 581/4	8,3776 ha	9 843,30 zł
11	Pławo	0,3821 ha	517,42 zł
OGÓŁEM		31,1835 ha	29 972,95 zł

Wyjaśnienia dotyczące zmiany powierzchni w dzierżawie nieruchomości gruntowych

Zwiększenia:

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego powierzchnia uległa zmianie ze względu na obrót nieruchomościami tj. ze względu na rozwiązanie bądź zawarcie nowych umów dzierżawnych (poz. 1, 11).

Od dnia poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego kwota czynszu uległa zmianie ze względu na obrót nieruchomościami tj. ze względu na rozwiązanie bądź zawarcie nowych umów dzierżawnych, bądź waloryzację czynszu (poz. 1, 3, 5, 8, 10, 11).

XII. NAJEM LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH ZA OKRES 01.01.2024r. - 31.12.2024r.				
czynsz z tytułu najmu lokali użytkowych		czynsz z tytułu najmu kontenerów mieszkalnych	czynsz z tytułu najmu domków powodziowych	ogółem dochód z tytułu czynszu
35 744,40 zł	18 109,90 zł	2 874,70 zł	2 020,49 zł	58 749,49 zł
XIII. DOCHÓD GMINY BOROWA				
z tytułu sprzedaży i dzierżawy nieruchomości oraz najmu lokali i sprzedaży kontenerów mieszkalnych w okresie od 01.01.2024r do 31.12.2024r:				
1) ROZLICZENIE PRZYCHODÓW				
1	sprzedaż gruntów			81 850,00 zł
2	dzierżawa gruntów			29 972,95 zł
3	sprzedaż kontenerów			0,00 zł
4	najem lokali			58 749,49 zł
5	użytkowanie wieczyste			22,00 zł
ogółem dochód w okresie sprawozdawczym				170 594,44 zł
2) ROZLICZENIE WARTOŚCI EWIDENCYJNEJ				
Lp	stan na dzień 31.12.2024r.			
1	obiekty budowlane w tym domek powodziowy			40 067 294,26 zł
2	obiekty których stan prawny nie jest uregulowany			4 427,40 zł
3	obiekty budowlane będące własnością GZGK			137 321,45 zł
4	obiekty w budowie			722 476,61
5	inwestycja w środek obcy			147 232,93 zł
6	wartość ewid. gruntów			3 826 464,24 zł
7	wartość ewidencyjna kontenerów			674 581,61 zł
8	drogi gminne			29 454 388,77 zł
9	place i ogrodzenia			2 872 243,00 zł
OGÓŁEM				77 906 430,27 zł